



IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE

AREA CITTÀ E TERRITORIO
Servizio Edilizia Privata, Edilizia Residenziale
Pubblica, Mobilità e Traffico

Prot. n. S.E.P. – 2013-45803 /51/01/2 All.:

OGGETTO: Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors". – Proroga dei termini per l'adeguamento delle installazioni

Su proposta dell'Assessore Elena Marchigiani

Premesso che con deliberazione consiliare n. 54 dd. 21.4.2009 è stato approvato il *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors"*, successivamente modificato con deliberazioni consiliari n. 4 dd. 7.2.2011, n. 79 dd. 20.12.2011, n. 4 dd. 30.1.2012 e, da ultimo, n. 6 dd. 20.1.2013 per prorogare di un anno la scadenza per l'adeguamento dei dehors già installati alla data del 31 gennaio 2013;

richiamato il lavoro di revisione del Regolamento formalmente avviato dalla Giunta comunale nella seduta del 13 giugno 2012 con l'approvazione delle linee guida;

dato atto che le pubbliche piazze, vie, strade ed altri spazi urbani di interesse artistico e storico di proprietà del Comune – interessate dalle installazioni - costituiscono bene culturale oggetto di tutela, ai sensi dell'art. 10, comma 4, lett. g e dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 e pertanto la condivisione dei contenuti del Regolamento con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli – Venezia Giulia assicura le migliori condizioni di tutela del patrimonio culturale, pur nella sua fruizione pubblica;

vista altresì la *Direttiva 10 ottobre 2012* del Ministero per i Beni e le Attività culturali ad oggetto *Esercizio di attività commerciali e artigianali su aree pubbliche in forma ambulante o su posteggio, nonché di qualsiasi altra attività non compatibile con le esigenze di tutela del patrimonio culturale*, pubblicata in G.U. n. 262 del 9.11.12 che, pur non direttamente cogente sull'iter di approvazione del Regolamento relativo ai "dehors", contiene indicazioni per "... assicurare il decoro dei complessi monumentali e degli altri immobili del demanio culturale interessati da flussi turistici particolarmente rilevanti, nonché delle aree a essi contermini ..." e costituisce un cambiamento di fondo riguardo alla disciplina per l'installazione dei "dehors" nelle aree di pregio, con ricadute nel contesto locale per le quali sono fondamentali le valutazioni della Soprintendenza;

dato conto che, a seguito dell'approvazione delle linee guida, si sono finora svolti svariati incontri con la Soprintendenza, a partire dal dicembre 2012, nel corso dei quali l'Amministrazione comunale ha esposto le proprie linee d'azione presentando le bozze del lavoro di revisione, costituito dal Regolamento e relativi allegati tecnici, oltre a documentazione tecnica e iconografica di supporto;

considerato pertanto che la revisione del Regolamento si colloca anche nella prospettiva di pervenire con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli – Venezia Giulia alla stipula di un congiunto protocollo d'intesa, finalizzato alla semplificazione ed accelerazione dei procedimenti di autorizzazione di "dehors" che interessino beni tutelati, sia a vantaggio degli esercenti che intenderanno collocare dehors, che a vantaggio della razionalizzazione delle attività delle due Amministrazioni coinvolte;

dato atto che i vertici delle due Amministrazioni hanno peraltro già stipulato in data 5.11.2013 un protocollo d'intesa con il quale in particolare il Comune si impegna a redigere detto Regolamento in accordo con la Soprintendenza, per gli aspetti di competenza, e ad emanarlo entro il termine del 30.4.2014, previo parere favorevole della medesima;

ritenuto pertanto opportuno, nelle more di espletamento dell'iter di approvazione, prolungare ulteriormente il regime transitorio previsto dall'articolo 13 del Regolamento vigente, in pendenza della sua prossima revisione, poiché appare incoerente sotto il profilo amministrativo e gravoso sotto il profilo economico per gli operatori prevedere, per le

installazioni da poco tempo concesse, l'obbligo di adeguamento al vigente *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors"*, in via di modifica;

tenuto conto che le autorizzazioni per l'occupazione di suolo pubblico in via ordinaria hanno durata biennale;

inteso quindi modificare e integrare il testo dell'articolo 13 come segue:

"I dehors già installati prima dell'entrata in vigore del presente Regolamento dovranno essere adeguati allo stesso entro e non oltre il 31 gennaio 2015 anche nel caso di concessioni e/o autorizzazione di occupazione di spazi e aree pubbliche con durata superiore e quindi dovranno essere sottoposti alle procedure autorizzatorie per la loro installazione secondo i procedimenti previsti, fatto salvo il diritto di occupazione di spazi e aree pubbliche già acquisito."

acquisiti i seguenti pareri dei Consigli circoscrizionali:

- parere ... espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 1 - Altipiano Ovest nella seduta del ...;
- parere ... espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 2 - Altipiano Est nella seduta del ...;
- parere ... espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 3 – Roiano-Gretta-Barcola e Cologna-Scorcola nella seduta del ...;
- parere ... espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 4 - Città Nuova-Barriera Nuova e San Vito-Città Vecchia nella seduta del ...;
- parere ... espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 5 - Barriera Vecchia e San Giacomo nella seduta del ...;
- parere ... espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 6 - San Giovanni e Chiadino-Rozzol nella seduta del ...;
- parere ... espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 7 – Servola-Chiarbola e Valmaura-Borgo San Sergio nella seduta del ...;

visto l'art. 66, comma 2, lett. a) dello Statuto comunale;

dato atto di aver ottemperato alle disposizioni di cui all'art. 39 del D.Lvo 14.03.2013 n. 33 con la pubblicazione della proposta di deliberazione, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune, a partire dal ...;

acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

4

- I. di prorogare, nei termini e per le motivazioni esposte in premessa, la scadenza prevista all'articolo 13 del vigente Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors" per l'adeguamento dei dehors esistenti, modificando e integrando tale articolo come segue:

"I dehors già installati prima dell'entrata in vigore del presente Regolamento dovranno essere adeguati allo stesso entro e non oltre il 31 gennaio 2015 anche nel caso di concessioni e/o autorizzazione di occupazione di spazi e aree pubbliche con durata superiore e quindi dovranno essere sottoposti alle procedure autorizzatorie per la loro installazione secondo i procedimenti previsti, fatto salvo il diritto di occupazione di spazi e aree pubbliche già acquisito."

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi _____

NB: Barrare quando ne ricorrano i presupposti

Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina :

spesa

riduzione di entrata

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

vengono stimati in Euro _____

di cui non è possibile la quantificazione.

Data 4 DIC. 2013

f.to Il Direttore

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Arch. Avo. Puri

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi _____

Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri

Data _____

f.to Il Direttore
