

**COMUNE DI TRIESTE**DIPARTIMENTO TERRITORIO ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA' - Servizio Edilizia Privata e
Residenziale Pubblica, Paesaggio

Pratica telematica n. L424_CE_VSSSRG79H10L424S_192466

RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE

(artt. 19 e 24, L.R. 11 novembre 2009, n. 19)

SOGGETTI INTERVENUTI**Richiedente/i**Cognome Nome **DAVIA ROBERTA**
nato/a a **TRIESTE (TS)**
residente in **TRIESTE (TS)**
e-mail **geomcesana@libero.it**codice fiscale **DVART73E66L424Y**
il **26/05/1973**
indirizzo **VIA LOCCHI, 24/1**In qualità di **richiedente / segnalante****Proprietario**Cognome Nome **DAVIA ROBERTA**
nato/a a **TRIESTE (TS)**
residente in **TRIESTE (TS)**
e-mail **geomcesana@libero.it**codice fiscale **DVART73E66L424Y**
il **26/05/1973**
indirizzo **VIA LOCCHI, 24/1****Soggetto titolato all'invio telematico**Cognome Nome **VESELLI Sergio**
nato/a a **TRIESTE (TS)**
residente in **TRIESTE (TS)**
e-mail **vesselli@mads.pro**codice fiscale **VSSSRG79H10L424S**
il **10/06/1979**
indirizzo **VIA IMBRIANI 5****Tecnico/i**Cognome Nome **VESELLI Sergio**
nato/a a **TRIESTE (TS)**
residente in **TRIESTE (TS)**
e-mail **vesselli@mads.pro**codice fiscale **VSSSRG79H10L424S**
il **10/06/1979**
indirizzo **VIA IMBRIANI 5**In qualità di **progettista delle opere architettoniche**Domicilio elettronico (PEC) a cui trasmettere ogni comunicazione relativa al procedimento
sergio.vesselli@archiworldpec.it**UBICAZIONE IMMOBILE**Indirizzo piano interno km Note
TRIESTE - VIA SOTTOMONTE
18

DICHIARAZIONI

Il/La sottoscritto/a **DAVIA ROBERTA**

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Titolo richiesto

in deroga, mediante applicazione delle "Misure per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente" di cui all'art. 39 bis L.R. 19/2009

Qualificazione dell'intervento ai sensi dell'art. 4 LR 19/2009 e descrizione sintetica delle opere

Precisa che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

OPEREDI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO

Opere su parti comuni o modifiche esterne

che l'intervento:

non riguarda un fabbricato condominiale o parti comuni dello stesso

e che:

non incide su diritti di terzi

e di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

Il/I soggetti titolare/i di cui alla scheda "inserimento anagrafiche" (step 4) chiede/chiedono di avere titolo alla presentazione dell'istanza / comunicazione sulla base di quanto dichiarato nella scheda anagrafiche e nelle schede "dati catastali e tavolari"

Il/I titolare/i, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli art.li 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA/DICHIARANO

Assolvimento Imposta di bollo

1: di aver assolto al pagamento dell'imposta di bollo

N.B. I commi 591 e 592 dell'articolo unico della "Legge di Stabilità per l'anno 2014" (legge 27.12.2013, n. 147) introducono un'imposta di bollo forfetaria di 16,00 euro sulle istanze trasmesse in via telematica agli uffici e organi della Pubblica amministrazione. L'importo è fisso ed indipendente dalla dimensione dell'istanza

1.1: ai sensi dell'art. 3 del D.M. 10/11/2011 dichiara di aver annullato, ai fini dell'assolvimento dell'imposta di bollo per la pratica sopra richiamata, le marche da bollo i cui numeri identificativi sono riportati di seguito.

Numero bollo	Data	Importo
---------------------	-------------	----------------

01201656353562	04/02/2022	16,00
----------------	------------	-------

1.2: di aver ottenuto l'autorizzazione ad assolvere in modo virtuale il pagamento dell'imposta di bollo, giusta determinazione rilasciata da:

Agenzia
delle
Entrate di:
atto n.:

di data:

2: [...] di essere esente dal versamento dell'imposta di bollo in base alla seguente normativa:

2.1:

Diritti di Segreteria

1: [X] di aver assolto al pagamento dei diritti di segreteria pari a euro:

Euro 342,90 - Permesso di costruire - Nuova Pratica/Variante/Completamento

ulteriore importo da versare per intervento soggetto ad ampliamento volumetrico (Euro 0.33 al mc)

mediante bonifico bancario (IBAN: IT44S0200802230000001170836) o mediante bollettino postale (C/C postale n°: 16315343 Causale obbligatoria: Tariffa servizio pubblico - C.E. 08000 - CAP 74000) di cui si allega la ricevuta

Diritti di segreteria: 1707318-2022-02-16_COMUNE_TS_-
_pdc_SOTTOMONTE_18_bonifico_58553023807.pdf

2: [...] di aver assolto al pagamento della sanzione/oblazione pari a euro

mediante bonifico bancario (IBAN: IT44S0200802230000001170836) o mediante bollettino postale (C/C postale n°: 205344 Causale obbligatoria: Tariffa servizio pubblico - C.E. 08000 - CAP: 80500) di cui si allega la ricevuta/attestazione

Ricevuta/attestazione:

Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto
proprietario dell'immobile

e di:

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

Dati identificativi dell'immobile

Il Comune Censuario può venir agevolmente individuato in base ai codici riassunti nel presente elenco, distinti fra Catasto Terreni e Catasto Fabbricati.

[\[Scarica la tabella dei Comuni Censuari\]](#)

Censito al Catasto Terreni (N.C.T.)

Comune amministrativo Comune Censuario Sezione Censuaria Foglio Mappale Proprietari

TRIESTE	VILLA OPICINA	X	12	5064/1	-
---------	---------------	---	----	--------	---

Censito al Catasto Fabbricati (N.C.E.U.)

[.] NO [X] SI (in tal caso compilare le ricorrenze che seguono - NB: in caso di assenza del SUB indicare 0)

Comune amm.	Sezione Urb.	Comune censuario	Foglio	Part.	Sub.	Categoria	Consistenza (vani - mq)	Proprietari
TRIESTE	Z	VILLA OPICINA	12	5064/1	-	A/4	-	-

Censito all'Ufficio Tavolare

[.] NO [X] SI (in tal caso compilare le ricorrenze che seguono)

Ufficio Tavolare di Comune Catastale P.T. ct p.c.n. Proprietari

TRIESTE	VILLA OPICINA	7887 1	5064/1	-
---------	---------------	--------	--------	---

note

Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che le opere:

riguardano un immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente

(la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta pienamente conforme – per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune - alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento):

altro n.: 54338/1894 del: 22/11/1894
spec.: ABITABILITA'
l'atto succitato risulta concluso

Note eventuali:

Calcolo del contributo di costruzione

Il/i soggetti titolare/i di cui alla scheda "inserimento anagrafiche" (step 4) chiede/chiedono di avere titolo alla presentazione dell'istanza / comunicazione sulla base di quanto dichiarato nella scheda anagrafiche e nelle schede "dati catastali e tavolari"

COMUNICA/COMUNICANO

che l'intervento

[X] è a titolo gratuito, ai sensi degli artt. 30, 31, 32, L.R. 19/2009;

[.] è a titolo oneroso

Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 (Testo unico in materia di tutela della salute e sicurezza)

e che l'intervento

ricade nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto)

e pertanto allega:

- relazione tecnica di progetto in cui sono indicate le caratteristiche della copertura, l'ubicazione dei percorsi, degli accessi e delle misure di prevenzione e protezione contro il rischio di caduta dall'alto, per il transito e l'esecuzione dei lavori sulla copertura;

relazione: ETCb_r0.pdf.p7m

- planimetria, in scala adeguata, della copertura con particolare evidenza del percorso, del punto di accesso e dei sistemi di prevenzione e protezione previsti;

planimetria: ETCa_r0.pdf.p7m

note

Soggetti titolati all'esecuzione dell'intervento

Nominativo ROBERTA DAVIA in qualità di proprietario dell'immobile

Carta d'identità: 1664595-Atto_notorio_-_DAVIA_ROBERTA.pdf

Atto notorio: 1664601-C.I_-_DAVIA_ROBERTA.pdf

il testo dell'atto notorio va scaricato dal seguente link

[Attestazione Titolo.doc](#) [Attestazione Titolo.pdf](#)

Nominativo DAVIDE BENCI in qualità di comproprietario

Carta d'identità: 1664596-Atto_notorio_-_BENCI_DAVIDE.pdf

Atto notorio: 1664602-C.I_-_BENCI_DAVIDE.pdf

il testo dell'atto notorio va scaricato dal seguente link

[Attestazione Titolo.doc](#) [Attestazione Titolo.pdf](#)

Nominativo ALBERTO BENCI in qualità di comproprietario

Carta d'identità: 1664597-Atto_notorio_-_BENCI_ALBERTO.pdf

Atto notorio: 1664603-Atto_notorio_-_BENCI_ALBERTO.pdf

il testo dell'atto notorio va scaricato dal seguente link

[Attestazione Titolo.doc](#) [Attestazione Titolo.pdf](#)

ANDREA BENCI

comproprietario

Nominativo in qualità di

Carta d'identità: 1664599-Atto_notorio_-_BENCI_ANDREA.pdf

Atto notorio: 1664604-Atto_notorio_-_BENCI_ANDREA.pdf

il testo dell'atto notorio va scaricato dal seguente link

[AttestazioneTitolo.doc](#) [AttestazioneTitolo.pdf](#)

Tecnici

Nominativo Sergio VESSELLI in qualità di progettista delle opere architettoniche
n. iscrizione albo di 557 albo / ordine Ordine degli architetti provincia TS
appartenenza

[..] per la presente istanza / comunicazione non è prevista la figura del direttore dei lavori

che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

(i lavori non possono essere iniziati prima della comunicazione dei dati del direttore dei lavori)

Nominativo Salim Fathi in qualità di progettista delle opere strutturali
n. iscrizione albo di A2562 albo / ordine Ordine degli ingegneri provincia TS
appartenenza

[..] per la presente istanza / comunicazione non è prevista la figura del direttore dei lavori

che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

(i lavori non possono essere iniziati prima della comunicazione dei dati del direttore dei lavori)

Impresa esecutrice dei lavori

Nominativo in qualità di

che i lavori saranno eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne, ai sensi dell'art.26, comma 10 L.R. 19/2009.

[..] **In tal caso è necessario compilare in ogni sua parte l'autocertificazione scaricabile dai link seguenti**

[Autocertificazione.doc](#) [Autocertificazione.pdf](#)

[..] che l'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

(i lavori non possono essere iniziati prima della comunicazione dei dati dell'impresa esecutrice delle opere)

Autocertificazione lavori in economia:

Altri soggetti

Nominativo Sergio VESSELLI in qualità di soggetto titolato all'invio telematico

Carta d'identità: 1664607-C.I_VESSELLI.pdf

Nominativo ROBERTA DAVIA in qualità di richiedente / segnalante

Carta d'identità: 1664608-C.I_-_DAVIA_ROBERTA.pdf

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

RELATIVA a PERMESSO di COSTRUIRE

(artt. 24 e 26, L.R. 11 novembre 2009, n. 19)

Tipologia di intervento

per lavori assoggettati a Permesso di costruire, Permesso di costruire in sanatoria, SCIA alternativa al permesso di costruire

che i lavori - ai sensi dell'articolo 19 LR 19/2009 - riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire / SCIA alternativa al permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale e che le opere in progetto sono subordinate al rilascio del permesso di costruire /presentazione della SCIA alternativa al permesso di costruire/ permesso di costruire in sanatoria in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

interventi di ristrutturazione edilizia, che comportano aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, dei prospetti o delle superfici, mutamenti della destinazione d'uso di immobili compresi nelle zone A e B0 ovvero modificazione della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del D. Lgs. 42/2004;

Descrizione sintetica dell'intervento

che la presente asseverazione riguarda il seguente intervento (relazione tecnico-illustrativa):

OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO

attuale destinazione d'uso immobile: residenziale

e che il presente intervento non comporta il cambio di destinazione d'uso

e che il presente intervento comporta il cambio di destinazione d'uso

si rammenta ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. 19/2009 e s.m.i. che la destinazione d'uso dell'immobile deve essere riportata negli elaborati progettuali

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

Strumentazione urbanistica comunale

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/> PRG			
PRGC vigente (dal 05/09/2018)		Zone B0b	
PRGC 2016 (dal 05/05/2016 al 04/09/2018)			
PRG-variante 66			
Cronologia piani regolatori del Comune di Trieste 1934-2018			
altro			
altro			

PIANO PARTICOLAREGGIATO di iniziativa pubblica

PIANO PARTICOLAREGGIATO di iniziativa privata

PIANO DI RECUPERO di iniziativa pubblica

PIANO DI RECUPERO di iniziativa privata

P.I.P.

P.E.E.P.

ALTRO

Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie coperta (SC)	mq: 113,95
rapporto di copertura (Rc)	%: 54
volume complessivo (V)	mc: 659,16

superficie utile (Su)	mq: 163,53
superficie accessoria (Sa)	mq: 106,66
altezza edificio (H)	m: 6,64
distanza tra pareti finestrate e pareti edifici antistanti (Df)	m: 10,00
distanze dai confini (Dc)	m:
distanza tra le costruzioni (Dcc)	m:

attuale destinazione d'uso immobile: residenziale

Barriere architettoniche

che l'intervento:

è soggetto alle prescrizioni degli artt. 77 e seguenti del d.P.R. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:

- accessibilità
- visitabilità
- adattabilità

Sicurezza degli impianti

[Allegato Tabella Impianti \(link\)](#)

che l'intervento

comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici (è possibile selezionare più di un'opzione):

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

e pertanto (solo per seconda opzione), ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:

- è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto ma ricorrono i presupposti di cui al combinato disposto di cui all'art. 5, c. 1 e art. 7 del DM 37/2008 (a titolo di esempio, si ricorda che l'obbligo di progetto redatto da un professionista iscritto agli albi professionali non è necessario per utenze condominiali e per utenze domestiche di singole unità abitative aventi potenza impegnata inferiore a 6 kw o per utenze domestiche di singole unità abitative di superficie inferiore a 400 mq ex art. 4 DM 37/2008)

- è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e perciò allega il progetto ai sensi dell'articolo 5, c. 4, DM 37/2008 (contenente "almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare")

Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico

è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005 s.m.i. e pertanto:2

la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge verrà presentata entro l'inizio dei lavori, pena la sospensione del cantiere

e che, in relazione agli obblighi di cui al D.Lgs. 28/2011 (cd. "decreto rinnovabili"):

è soggetto agli obblighi in quanto trattasi di nuova costruzione o ristrutturazione rilevante e:

ne rispetta le prescrizioni, come da elaborati progettuali e relazione tecnica prevista in materia di risparmio energetico

e che l'intervento comporta l'applicazione delle misure di deroga per la promozione del rendimento energetico nell'edilizia di cui:

all'art. 37, co. 2, LR 19/2009 (interventi su edifici esistenti) in quanto idoneo a garantire una riduzione minima del 10% dei limiti di trasmittanza previsti dal D.Lgs. 192/2005 s.m.i.

note :

Tutela dall'inquinamento acustico e luminoso

che l'intervento, dal punto di vista acustico:

rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. 447/1995

integrato con i contenuti dell'art. 4 del d.P.R. 227/2011, e della disciplina di cui alla L.R. 16/2007, artt. 28 e 29, in quanto soggetto a:

Progetto acustico (ai sensi dell'art. 29 LR 16/2007) e pertanto allega il progetto redatto ai sensi del DPCM 5/12/1997 da un tecnico abilitato in acustica ambientale

progetto acustico: Dichiarazione - Progetto Acustico.pdf.p7m

e che l'intervento, dal punto di vista luminoso:

non rientra nell'ambito di applicazione della L.R. 15/2007

(si ricorda a titolo di esempio che sono esclusi dal progetto illuminotecnico gli impianti di modesta entità o temporanei compresi nelle specifiche deroghe di cui l'articolo 8, comma 4, il rifacimento/ampliamento/manutenzione ordinaria di impianti esistenti con un numero di sostegni inferiore a cinque, gli impianti di private abitazioni di potenza complessiva non superiore a 500 w att...)

Terre e rocce da scavo

che le opere:

comportano la produzione di rifiuti:

comportano la produzione di materiali da scavo che non saranno riutilizzati come sottoprodotti

note

Prevenzione incendi

che l'intervento

non è soggetto alle norme di prevenzione incendi: attività non elencata all'allegato I del DPR 151/2011

Amianto

che le opere

non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto

Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari previsti dalla normativa di settore e:

non comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto

se ne assevera la conformità in materia di :

[..] igiene pubblica;

[..] strumenti urbanistici, regolamenti di igiene comunali e linee guida di cui alla DGR 2117/2013;

[X] aspetti igienico-sanitari, anche correlati a tutela del vicinato;

[..] igiene e sicurezza alimentare;

[..] igiene e sicurezza dei luoghi di lavoro;

Adduzione acqua e scarichi

che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto:

non necessita di autorizzazione allo scarico

Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

ha rilevanza strutturale ed è soggetto alla disciplina di cui alla LR 16/2009

("Norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio") e relativo Regolamento di attuazione in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, ed alla corrispondente disciplina statale di cui al DPR 380/2001, PARTE II – Capo I, II e IV;

si impegna all'espletamento degli adempimenti connessi in relazione alla tipologia di intervento da realizzare prima dell'inizio dei lavori strutturali

Screening, VIA e AIA

che l'intervento:

non è soggetto alle prescrizioni di cui all'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 (Verifica di assoggettabilità alla Valutazione di impatto ambientale "Screening di VIA")

non è sottoposto ad alcuna procedura di Valutazione di impatto ambientale (VIA) né provinciale, né regionale, né statale

l'intervento non è soggetto alle prescrizioni di cui al Dlgs 152/2006, Parte II, Titolo III bis (richiesta di autorizzazione integrata ambientale "AIA")

Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

non ricade in zona sottoposta a tutela

Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile, ai sensi della Parte II, Titolo I, Capo I del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

non è sottoposto a tutela

Bene in area protetta

che l'immobile, ai sensi della legge 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale:

non ricade in area tutelata

Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area su cui ricade l'immobile:

non è sottoposta a tutela

Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento:

non è sottoposta a tutela

Zona di conservazione "Natura 2000" – SIC/ZSC/ZPS

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento:

non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

nel Comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e

l'intervento non ricade nell'area di danno individuata nella pianificazione comunale

Qualità ambientale dei terreni

che l'area/immobile oggetto di intervento:

non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

non ricade nel perimetro di un sito di interesse nazionale, ai fini della bonifica, di cui al DLgs 152/2006, art. 252 e 252 bis oppure nel perimetro di un sito contaminato

Vincoli per garantire il coerente uso del suolo, l'efficienza tecnica delle infrastrutture e la tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

--

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli:

--

Invarianza Idraulica

Con riferimento alla Legge Regionale 29 aprile 2015, n. 11 e s.m. i. e al relativo Regolamento recante disposizioni per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica di cui all'articolo 14, comma 1, lettera k) della Legge Regionale 29 aprile 2015, n. 11 (Disciplina organica in materia di difesa del suolo e di utilizzazione delle acque) si dichiara quanto segue:

l'intervento NON è soggetto al Principio di Invarianza Idraulica

in quanto lo stesso comporta la realizzazione di nuova superficie impermeabile inferiore al 40 per cento dell'area oggetto di intervento e comunque non superiore a 500 metri quadrati complessivi.

Asseverazione

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico

Nome e Cognome:

Sergio VESSELLI

in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA,

con riferimento alle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali:

la conformità agli strumenti urbanistici vigenti e l'assenza di contrasto con gli strumenti urbanistici adottati [X] ovvero, nel caso di applicazione del piano casa regionale (artt. 39 e sgg nonché artt. 57 e sgg della Legge Regionale 11/11/2009 n. 19 e s.m.i.), la conformità alle previsioni di deroga ivi stabilite;

[X] la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile;

il rispetto delle norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, [X] edilizia, e quanto vigente in materia, evidenziando che le seguenti sezioni sono asseverate dai tecnici incaricati per quanto di competenza, che firmano per accettazione e asseverazione;

L'intervento necessita del deposito impianti di cui alla L.10/91

redatto da: -

iscritto al: - di: - al n.: -

che si allega

deposito impianti L.10/91

Dichiarazione - L.10.pdf.p7m

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- o **Delega a trasmettere**
Procura soeciale - DAVIA ROBERTA.pdf.p7m
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Carta d'identità 1**
1664595-Atto_notorio_-_DAVIA_ROBERTA.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Carta d'identità 2**
1664596-Atto_notorio_-_BENCI_DAVIDE.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Carta d'identità 3**
1664597-Atto_notorio_-_BENCI_ALBERTO.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Carta d'identità 4**
1664599-Atto_notorio_-_BENCI_ANDREA.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Atto notorio 1**
1664601-C.I_-_DAVIA_ROBERTA.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Atto notorio 2**
1664602-C.I_-_BENCI_DAVIDE.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Atto notorio 3**
1664603-Atto_notorio_-_BENCI_ALBERTO.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Atto notorio 4**
1664604-Atto_notorio_-_BENCI_ANDREA.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Carta d'identità 1**
1664607-C.I._VESSELLI.pdf
- o **Documento della scheda Anagrafiche e soggetti: Carta d'identità 2**
1664608-C.I_-_DAVIA_ROBERTA.pdf
- o **Documento della scheda RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE - 7) Tutela dall'inquinamento acustico e luminoso: progetto acustico 1**
Dichiarazione - Progetto Acustico.pdf.p7m
- o **Documento della scheda Deposito impianti termici: deposito impianti L.10/91 1**

- Dichiarazione - L.10.pdf.p7m
- o **Inquadramento urbanistico (zonizzazione, vincoli, mappa catastale, ecc.)**
C_r0.pdf.p7m
 - o **Schema superfici imponenti**
SCI_r0.pdf.p7m
 - o **Stato di Fatto (scala 1:100)**
SA_r0.pdf.p7m
 - o **Stato di Progetto (scala 1:100)**
SP_r0.pdf.p7m
 - o **Situazione di confronto (scala 1:100)**
SC_r0.pdf.p7m
 - o **Barriere Architettoniche (scala 1:100)**
L13_r0.pdf.p7m
 - o **Parametri Urbanistici**
DA_r0.pdf.p7m
 - o **Relazione tecnica illustrativa**
RTI_r0.pdf.p7m
 - o **Relazione Barriere Architettoniche**
RBA_r0.pdf.p7m
 - o **Documento della scheda Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro - PdC: relazione 1**
ETCb_r0.pdf.p7m
 - o **Documento della scheda Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro - PdC: planimetria 1**
ETCa_r0.pdf.p7m
 - o **Documento della scheda Assolvimento imposta di bollo e Diritti di Segreteria: Diritti di segreteria 1**
1707318-2022-02-16_COMUNE_TS_-_pdc_SOTTOMONTE_18_bonifico_58553023807.pdf

Il soggetto che sottoscrive digitalmente il presente documento dichiara:

- che tutti i documenti informatici inoltrati con la presente pratica telematica sono quelli generati dal portale Edilizia Privata del Comune di Trieste e non hanno subito alcuna modifica;
- che tutti i documenti informatici relativi a scansioni di originali analogici inoltrati con la presente pratica telematica corrispondono all'originale.

INFORMAZIONI RESE DALL'AMMINISTRAZIONE COMPETENTE IN APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA SUL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO ED IN MATERIA DI TUTELA DELLE PERSONE E DI ALTRI SOGGETTI RISPETTO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

- Amministrazione competente: Comune di Trieste
- Dipartimento Territorio Economia Ambiente e Mobilità
- Servizio competente: Servizio Edilizia Privata ed Edilizia Residenziale Pubblica, Paesaggio
- Dirigente di Servizio: ing. Lea RANDAZZO
- Responsabile del procedimento: arch. SOSSI Matteo
- Ufficio a cui rivolgersi per informazioni: Servizio Edilizia Privata - Passo Costanzi 2, piano quinto; telefono 040-6754270, PEC comune.trieste.it@certgov.fvg.it, email edilizia.privata@comune.trieste.it gli orari d'apertura per il pubblico non tecnico sono lunedì dalle 14.30 alle 15:15 e giovedì dalle 11:30 alle 12:15.
- I tecnici incaricati vanno ricevuti su appuntamento, nelle date e orari all'uopo fissati dall'Ufficio.
- Tipo dei dati personali trattati: dati essenziali affinché gli Uffici addetti all'istruttoria possano svolgere le proprie attività istituzionali che non possono essere svolte mediante trattamento di dati anonimi o di dati personali di natura diversa, con esclusione del trattamento di dati sensibili. Tali dati personali saranno trattati nel rispetto e con le salvaguardie previste dal decreto legislativo 30/06/2003 n. 196 e s.m.i. e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679
- Controllo sulla veridicità delle dichiarazioni e delle autocertificazioni ricevute dagli Uffici addetti all'istruttoria: attività a campione.

Tutto ciò premesso la pratica risulta sottoscritta da

- **VESELLI Sergio**

